



Mefisto 9 local - 50001 Zaragoza  
Tef. 976 30 14 80

[www.landa-sf.com](http://www.landa-sf.com) [administracion@landa-sf.com](mailto:administracion@landa-sf.com)

## VENTA PISO

### UBICACIÓN

c/ Baltasar Gracián  
Fernando el Católico/Av.Goya (Zaragoza)

### CARACTERISTICAS

Piso de 121m<sup>2</sup> para reformar. Exterior a 2 calles  
5 dormitorios de 13m<sup>2</sup>, 10m<sup>2</sup>, 7m<sup>2</sup>, 7m<sup>2</sup>, 14m<sup>2</sup>  
salón de 18m<sup>2</sup> con chimenea, 2 baños, cocina de 9m<sup>2</sup>  
1 terraza de 4m<sup>2</sup>

Calefacción central, agua caliente individual, suelos de terrazo,  
carpintería interior y ventanans de madera,  
Ascensor. Trastero incluido. Garaje opcional .  
Gastos de comunidad: 65€ (+ 137 x 6 meses de calefacción)

### PRECIO

**270.000 €**

### HONORARIOS

**1 % + iva**

