



C/ Mefisto, 9 (local)- 50001 Zaragoza

Tef. 976 30 14 80

[www.landa-sf.com](http://www.landa-sf.com) administración@landa-sf.com

## PISO EN VENTA

### UBICACIÓN

AV. DE VALENCIA 10 - junto a Av. Goya (ZARAGOZA)

### CARACTERÍSTICAS

Vivienda señorial de 205m<sup>2</sup> útiles.

Ideal para combinar con despacho profesional

5 dormitorios amplios de 25, 15, 15, 15 y 17m<sup>2</sup>

salón de 37m<sup>2</sup>+ recibidor de 17m<sup>2</sup>

3 baños completos ( 2 de ellos reformados)

Cocina reformada de 7m<sup>2</sup> + comedor de 8,56m<sup>2</sup> + lavadero con zona de plancha de 10m<sup>2</sup>

2 terrazas de 28 y 5 m<sup>2</sup> ambas interiores

Carpintería interior de madera maciza de castaño. Techos altos.

Suelo de parquet de espiga en perfecto estado.

Calefacción central. Ascensor

### PRECIO

**450.000€**

### HONORARIOS PROFESIONALES

1 % sobre importe de venta más IVA

